

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ THIÊN THUẬT**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND  
Về việc công tác quản lý  
đất đai và quản lý tài  
nguyên nước theo đúng  
quy định của nhà nước  
thuộc UBND xã quản lý

Thiên Thuật, ngày tháng 11 năm 2023

**Kính gửi:** - Trưởng thôn Pò Sè;  
- Trưởng thôn Khuổi Thoong.

Thực hiện Luật đất đai 2013, trong những năm vừa qua với sự vào cuộc của nhân dân, cán bộ và cả hệ thống chính trị, công tác quản lý nhà nước về đất đai trên địa bàn xã đã có chuyển biến tích cực, từng bước đã đi vào nề nếp. Việc sử dụng đất đúng mục đích đã góp phần ổn định phát triển - kinh tế - văn hóa- xã hội - an ninh quốc phòng của xã.

Tuy nhiên vào những năm gần đây tình trạng một số hộ Lén lút phát dọn thực bì, đốt dọn để trồng Thạch đen, xen ké trồng Quế, Keo, Lúa nương... thuộc thửa đất số 664, tờ Bản đồ số 2 (Đất rừng sản xuất nay UBND xã đang quản lý) rừng đầu nguồn cấp nước sinh hoạt cho 2 thôn Pò Sè và Pác Khuông; Thửa đất số 396, tờ Bản đồ số 2 (Từ Pác Thoong vào đến đông Cột điện 1. 9 TBA Khuổi Thoong và thửa đất 571, 809... tờ Bản đồ số 2. Theo khoản 3, Điều 14, Nghị định số 91/2019/NĐ-CP: Lấn, chiếm đất. Khoản 3 quy định như sau: Trường hợp lấn, chiếm đất nông nghiệp là đất trồng lúa, đất rừng đặc dụng, đất rừng phòng hộ, **đất rừng sản xuất tại khu vực nông thôn**, thì hình thức và mức xử phạt như sau:

- a) Phạt tiền từ 3.000.000 đồng đến 5.000.000 đồng đối với diện tích đất lấn, chiếm dưới 0,02 héc ta;
- b) Phạt tiền từ 5.000.000 đồng đến 7.000.000 đồng đối với diện tích đất lấn, chiếm từ 0,02 héc ta đến dưới 0,05 héc ta;
- c) Phạt tiền từ 7.000.000 đồng đến 15.000.000 đồng đối với diện tích đất lấn, chiếm từ 0,05 héc ta đến dưới 0,1 héc ta;
- d) Phạt tiền từ 15.000.000 đồng đến 40.000.000 đồng đối với diện tích đất lấn, chiếm từ 0,1 héc ta đến dưới 0,5 héc ta;
- đ) Phạt tiền từ 40.000.000 đồng đến 60.000.000 đồng đối với diện tích đất lấn, chiếm từ 0,5 héc ta đến dưới 01 héc ta;
- e) Phạt tiền từ 60.000.000 đồng đến 150.000.000 đồng đối với diện tích đất lấn, chiếm từ 01 héc ta trở lên.

Trước tình hình trên, để tiếp tục đảm bảo công tác quản lý đất đai và quản lý tài nguyên nước theo đúng quy định của nhà nước. UBND xã yêu cầu các thôn Pò Sè và thôn Khuổi Thoong, các chi hội đoàn thể và nhân dân trên địa bàn 2 thôn trên thực hiện những nội dung sau:

1. Nghiêm cấm tất cả các hành vi Lấn, chiếm đất chưa giao thuộc UBND xã quản lý: Tự ý phát dọn thực bì, đốt dọn để trồng Thạch đen, xen ké trồng Quế, Keo, Lúa nương trên rừng đầu nguồn.

2. Yêu cầu các thôn tăng cường công tác quản lý, tuyên truyền vận động nhân dân tuyệt đối không được vi phạm về sử dụng đất đai(Đặc biệt là Rừng đầu nguồn cấp nước sinh hoạt tập trung cho các Khu dân cư). Thôn nào để xảy ra vi phạm thì đồng chí Bí thư, Trưởng thôn phải chịu trách nhiệm trước Đảng ủy, UBND xã.

3. Giao cho đồng chí cán bộ địa chính môi trường và Ban Công an xã thường xuyên tuần tra, kiểm soát, phát hiện, ngăn chặn kịp thời và tham mưu cho UBND xã xử lý nghiêm tất cả các trường hợp vi phạm.

Yêu cầu Ban công an xã, các Trưởng thôn, các chi hội đoàn thể cùng toàn thể nhân dân tổ chức thực hiện nghiêm các nội dung trên./.

***Nơi nhận:***

- Như kính gửi;
- CT, PCT UBND xã;
- Lưu VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Văn Hiệp**